

vloženo 13. 4. 2015 13:56:22

Zpracováno: Stavební služby, s. r. o. Strakonice, Havlíčkova 416, Strakonice; IČ: 46682431; telefon: +420 380 426 120; e-mail: stavebni.sluzby@email.cz

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita

**SMLOUVA O DÍLO** číslo 12/2015

uzavřená dle § 2586 a následujících a podle věcně souvisejících ustanovení občanského zákoníku na zhotovení díla

Rekonstrukce, modernizace a dostavba MK Radošovice

Předpoklad: Zakázka financovaná s podporou ERDF - akce Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad

I. Smluvní strany

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Objednatel: | Obec Radošovice |
| Sídlo [adresa]: | Radošovice, Radošovice, Radošovice č. p. 6 / č. orient. --- |
| PSČ a doručovací pošta: | 386 01 - Strakonice |
| Oprávněný zástupce: | starosta p. Rudolf Slavík |
| Identifikační číslo: | 00251739 |
| Daňové identifikační číslo: | CZ00251739 |
| Bankovní spojení: | 680343399/0800 |
| | a |
| 2. Zhotovitel: | ZNAKON, a. s. |
| Registrován: | Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1048 |
| Sídlo [adresa]: | Sousedovice 44 |
| PSČ a doručovací pošta: | 386 01 Strakonice |
| Oprávněný zástupce: | Vladimír Kotrch, předseda představenstva a. s. |
| Identifikační číslo: | 26018055 |
| Daňové identifikační číslo: | CZ26018055 |
| Bankovní spojení: | ČSOB, a. s., pobočka Strakonice, č. účtu 176900248/0300 |

vloženo 17. 3. 2015 20:19:14

II. Základní údaje, místo zhotovení díla, vlastnická práva**II.1. Základní údaje**

1. Zhotovením díla se rozumí kompletní zhotovení díla [stavební práce]
Rekonstrukce, modernizace a dostavba MK Radošovice.
2. Zhotovení díla představuje úplné provedení stavebních prací v rozsahu a podle podmínek, jak jsou stanoveny touto smlouvou o dílo.
3. Zkrácený popis obsahu a rozsahu zásadních stavebních prací:
Komunikace AB kryt [2468,127 m²], dešťová kanalizace [73,5 m], chodník dlážděný [742,625 m²], uliční vpusti [19 ks], úpravy šachet [10 ks], silniční obruby [1546,22 m], body veřejného osvětlení [6 ks], úpravy bezprostředního dotčeného okolí, ostatní práce a činnosti k řádnému provedení stavby.
4. Sjednaný rozsah díla bude proveden v souladu se schválenou zjednodušenou projektovou dokumentací při respektování podmínek stanovených opatřeními stavebních úřadů potřebných k legálnímu provádění stavby:
 - a) územní rozhodnutí č. j.: MUST/010847/2014/SÚ/nov, vydal dne 03.03.2014 MěÚ Strakonice k PD Obslužná komunikace pro RD Radošovice - část: Veřejné osvětlení (pro část projektu: „Veřejné osvětlení MK III. tř. jižní osídlení – silnice III/00430a“),
 - b) stavební povolení č. j.: MUST/005843/2014/OD/hli, vydal dne 05.03.2014 MěÚ Strakonice k PD Dostavba a modernizace místních komunikací, Radošovice (pro část projektu: „MK III. tř. jižní osídlení – silnice III/00430a“),
 - c) souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru zn.: MUST/012873/2014/OD/rod, vydal dne 10.03.2014 MěÚ Strakonice k PD Modernizace místních komunikací na návsi, Radošovice (pro část projektu: „MK III. tř. – silnice III/00430a“),
 - d) sdělení k ohlášení stavebních úprav zn.: MUST/005076/2012/OD/hli, vydal dne 03.02.2012 MěÚ Strakonice k PD Chodník Radošovice (pro část projektu: „Chodník na návsi při silnici III/00430a“),
 - e) sdělení k platnosti ohlášení stavebních úprav zn.: MUST/0013808/2014/OD/hli, vydal dne 14.03.2014 MěÚ Strakonice k PD Chodník Radošovice (pro část projektu: „Chodník na návsi při silnici III/00430a“).

II.2. Místo zhotovení díla

1. Místo zhotovení díla je dáno umístěním pozemků, na kterých bude dílo provedeno, tj. pozemky v katastrálním území Radošovice u Strakonice parc. č. 1063/1, 25/7, 25/6, 25/5, 936/2, 1041, 1035/5, 1035/1, 1109, 1063/3, st. 17, st. 18, st. 103, 1035/3.

II.3. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

1. Vlastníkem provedených a vyfakturovaných částí díla je objednatel. Ochranu těchto částí zajistí zhotovitel podle ujednání stanove-

- ných touto smlouvou, a to až do úplného dokončení díla a jeho odevzdání objednateli bez vad a nedodělků.
2. V případě odevzdání a převzetí díla s vadami či nedodělků zajistí zhotovitel ochranu díla podle ujednání stanovených touto smlouvou, a to až do dne písemného potvrzení objednatele o úplném odstranění vad a nedodělků.

III. Rozsah díla

III.1. Rozsah stavebních a montážních prací a dodávek

1. Technické řešení díla určuje projektová dokumentace díla zpracovaná
 - a) fyzickou osobou Ing. Pavel Záhorský v období 01/2012 až 01/2014 - projektová zakázka č. Z-11-03, Z-12-01,
 - b) fyzickou osobou Jaroslav Doubek v lednu 2014 - projektová zakázka č. Z-12-01.
2. Rozsah díla a způsob provedení díla jsou určeny z výchozích podkladů
 - projektová dokumentace uvedená v odstavci 1 tohoto článku,
 - další podmínky stanovené zadávací dokumentací zadávacího řízení o nejvhodnější nabídku na plnění zakázky.
3. Zhotovení díla obsahuje
 - kompletní zhotovení díla jakožto stavební zakázky v rozsahu určeném projektovou dokumentací a s podmínkami sjednanými touto smlouvou,
 - provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek a pořízení dokladové části v rozsahu uvedeném v článku III.2. a ostatní součásti díla uvedené v čl. III.3. této smlouvy,
 - dodání a osazení pamětní desky zpracované podle zásad publicity stanovených ROP NUTS II Jihozápad.

III.2. Dokladová část

1. Součástí díla je také pořízení dokladů k realizovanému dílu a zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetických zaměření.
2. Dokladová část bude obsahovat
 - a) úplný přehled dokladů a dokumentace,
 - b) kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení díla,
 - c) prvopis [originál] stavebního deníku,
 - d) přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku,
 - e) protokoly o provedených zkouškách,
 - f) celkový seznam hmot a výrobků použitých ke zhotovení díla s přesným označením jednotlivých výrobků a jejich výrobců,
 - g) průkazná osvědčení o hmotách a výrobcích použitých ke zhotovení díla,
 - h) prokazatelné doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými v průběhu zhotovování díla,
 - i) doklady stanovené podmínkami rozhodnutí, kterým byla povolena výstavba díla.
3. Provedení všech potřebných zkoušek a kontrol zabezpečí zhotovitel a uvedené doklady a dokumentaci předá objednateli
 - a) k případnému jednání o změně [změnách] navrhované [navrhovaných] zhotovitelem
 - ve třech vyhotoveních úplnou projektovou dokumentaci požadovaných změn,
 - ve dvou vyhotoveních cenovou kalkulaci navržených změn [rozpočtový dodatek],
 - b) k odevzdání a převzetí stavebních objektů - předá zhotovitel objednateli doklady nejpozději 5 pracovních dnů před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla
 - v jednom vyhotovení záruční listy od dodaných výrobků a zařízení,
 - ve třech vyhotoveních úplnou projektovou dokumentaci skutečného provedení díla,
 - ve dvou vyhotoveních veškeré ostatní doklady a dokumentaci vyjma prvopisu stavebního deníku,
 - k odevzdání a převzetí stavebních objektů - vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 10 pracovních dnů před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla
 - c) po odstranění všech případných vad a nedodělků i všech případných jiných nedostatků zhotoveného díla zaznamenaných zápisem s řízení o odevzdání a převzetí dokončeného díla [dokončené stavby] a z případně konaného kolaudačního řízení
 - prvopis stavebního deníku.

III.3. Ostatní součásti díla

1. S provedením výše uvedeného díla souvisejí a součástí díla jsou také
 - a) veškeré potřebné dopravní manipulace včetně dopravy potřebných materiálů a výrobků, odvozu sutí, vybouraných hmot a přebytečné zeminy, zajištění vhodných skládek a případné poplatky za uložení na tyto skládky,
 - b) odvoz a bezpečná likvidace rozebraných asfaltových povrchů silničních komunikací,
 - c) potřebné vybavení zařízení staveniště a jeho ochrana včetně připojení elektrické energie, vody, kanalizace,
 - d) vytyčení tras stávajících podzemních vedení a ochrana těchto vedení podle podmínek stanovených jejich provozovateli,
 - e) zajištění optimálních podmínek při provádění jednotlivých konstrukcí a prací předepsaných technickými a technologickými předpisy [zejména předepsaných teplot při provádění prací, řádnou ochranu před klimatickými vlivy a řádné ošetření provedených konstrukcí a prací],
 - f) ochrana stávajících i nově zhotovených konstrukcí po celou dobu provádění díla,
 - g) uvedení do původního stavu ploch určených po dobu zhotovování díla pro staveniště a příjezd ke staveništi.

III.4. Předpisy pro zhotovení díla

1. Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací a s příslušnými technologickými a technickými předpisy, obecně závaznými předpisy.
2. Jako závazné se dále stanovují v České [Československé] republice vydané [závazně platné i směrné] normy vztahující se

- k použitým materiálům [včetně jejich zkoušení] a k provádění stavebních konstrukcí a prací včetně technických a technologických předpisů stanovených výrobcí pro materiály a výrobky a jejich používání.
3. Pro realizaci díla se stanovují jako závazné zejména předpisy [normy] citované v projektové dokumentaci díla a podmínky stanovené zadávací dokumentací zadávacího řízení o nejhodnější nabídku na plnění zakázky.

III.5. Úprava rozsahu nebo podmínek zhotovení díla

1. Úprava rozsahu díla nebo podmínek jeho provádění jsou přípustné dohodou smluvních stran.
2. Požaduje-li některá smluvní strana odlišné provedení prací nebo se v průběhu provádění díla vyskytne nutnost provedení prací předem nepředvídatelných, musí být předem dohodnuty
 - a) technické řešení,
 - b) rozsah a způsob provedení.
3. Jednostranně uplatněná změna rozsahu díla nebo podmínek jeho provádění bude posuzována jako hrubé porušení smlouvy o dílo.
4. Pokud se v průběhu provádění díla projeví jako účelné provedení dalších [předem nepředvídaných] prací, je zhotovitel povinen přimnout úpravu smlouvy a zajistit provedení prací vyžádaných objednatelem nad původně sjednaný rozsah.
5. V případech uvedených v tomto článku bude smluvní cena upravena podle podmínek uvedených v čl. IX.

IV. Sjednaná doba provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo v celém rozsahu ve lhůtách
 - a) předání staveniště, zahájení prací 07.05.2015,
 - b) dokončení díla včetně dokladů 03.08.2015.
2. Celková doba provádění díla: 88 kalendářních dnů. Lhůta úplného vyklizení staveniště je sjednána do 5 pracovních dnů ode dne dokončení díla, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne termínu dokončení díla sjednaného smlouvou.
3. Pro jednotlivé části díla nejsou dohodnuty dílčí termíny dokončení. Zhotovitel může zahájit plnění ode dne převzetí staveniště od objednatele. Celé dílo bude odevzdáno a převzato po úplném dokončení sjednaného rozsahu díla.
4. Dodržení lhůt plnění je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele v rozsahu a za podmínek podle čl. V. smlouvy.
5. Po dobu prodloužení objednatele při vzájemné součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinností splnit předmět ve sjednané lhůtě.
6. Lhůty je možné upravit výhradně podle podmínek stanovených zadávací dokumentací zadávacího řízení, které bylo vyhlášeno objednatelem k výběru nejhodnější nabídky na plnění zakázky.

V. Provádění díla a vzájemná součinnost zhotovitele s objednatelem

V.1. Staveniště

1. Objednatel poskytne zhotoviteli prostor staveniště zahrnující prostor pro vlastní zhotovení díla a prostor pro staveniště v rozsahu, který je uveden v čl. II. této smlouvy.
2. Rozsah staveniště je shodný s rozsahem místa zhotovení díla [čl. II.1.].
3. Objednatel poskytne zhotoviteli staveniště formou bezplatného pronájmu v rozsahu výše specifikovaném, a to na dobu sjednanou ke zhotovení díla.
4. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště před termínem sjednaným k zahájení zhotovování díla a zabezpečí předání staveniště zhotoviteli nejpozději k tomuto sjednanému termínu [předpokládaný termín předání staveniště: 07.05.2015].
5. Objednatel předá zhotoviteli na dobu provádění prací staveniště písemným zápisem k užívání za podmínek zde stanovených. Zápis o předání staveniště zhotoviteli bude obsahovat
 - popis skutečného stavu staveniště v době před zahájením stavebních prací,
 - prohlášení o existenci stávajících podzemních vedení, které jsou objednateli známé.
6. V případě potřeby bude pořízena fotodokumentace zaznamenávající stav staveniště v době před zahájením stavebních prací.
7. Zjistí-li zhotovitel nesoulad skutečného stavu staveniště s předpoklady návrhu technického řešení nebo smluvních ujednání, je povinen na tuto skutečnost upozornit objednatele nejpozději při předání staveniště.
8. Staveniště je dopravně přístupné veřejnými silničními komunikacemi. Zhotovitel je povinen užívat komunikace v souladu s platnými předpisy a odpovídá za případné škody vzniklé jeho provozem. V případech potřeby omezujících opatření je zhotovitel povinen na svůj náklad opatřit si příslušná povolení a zajistit opatření, která budou nařízena.
9. Objekty zařízení staveniště je zhotovitel povinen vybudovat a provozovat tak, aby nevznikly jakékoli škody objednateli ani třetím osobám na stavbě nezáčastněným. Veškerá potřebná povolení a opatření k vybudování a provozu zařízení staveniště zajistí zhotovitel vlastním nákladem.
10. Staveniště včetně skladovaných materiálů zabezpečí zhotovitel tak, aby nevznikly jakékoli škody objednateli ani třetím osobám.
11. V případě potřeby omezujících opatření je zhotovitel povinen na svůj náklad opatřit si příslušná povolení a zajistit opatření, která budou těmito povoleními nařízena.
12. Připojení zařízení staveniště [elektrická energie, voda, kanalizace] projedná a zabezpečí zhotovitel vlastním nákladem včetně osazení měření odběru a projednání platebních podmínek s majitelem rozvodů v místech připojení.
13. Pro odevzdání a převzetí dokončeného díla zajistí zhotovitel v termínu stanoveném touto smlouvou staveniště tak, aby bylo umožněno trvale bezpečné a neomezené užívání celého díla včetně bezpečných a neomezených přístupů a příjezdů ke všem stávajícím stavebním objektům v Dolanech.
14. Po skončení prací je povinen zhotovitel uvést prostor staveniště do původního stavu, pokud není projektovou dokumentací určena jiná úprava. Takto upravené a kompletně vyklizené staveniště předá zhotovitel objednateli nejpozději ve lhůtě stanovené v čl. IV.

V.2. Omezující podmínky pro užívání staveniště a jeho částí po dobu provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění díla [stavební práce] nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

V.3. Provádění díla (stavební práce)

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, dodržování kvality včetně provádění kontrol a zkoušek, použití předepsaných materiálů a jejich ochranu a za prováděné konstrukce a práce.
2. Zhotovitel si sám obstará všechny věci potřebné pro provedení díla [stavební práce]. Pro provedení díla [stavební práce] používá zhotovitel zásadně materiálů a výrobků odpovídajících příslušným technickým podmínkám a dohodám uvedeným v této smlouvě. Materiály a výrobky, které neodpovídají předepsaným technickým podmínkám, nesmí zhotovitel použít. Hmoty a výrobky určené ke zhotovení díla [stavební práce] budou vždy použity výhradně v prvním stupni jakosti.
3. Práce a dodávky, které již v průběhu provádění díla [stavební práce] vykazují nedostatky nebo odporují dohodnutým podmínkám, musí zhotovitel nahradit bezvadným plněním v termínu, který mu objednatel určí. Objednatel může případně podle charakteru nedostatků navrhnout slevu ze sjednané ceny.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností objednateli, případně třetím osobám na stavbě nezúčastněným.
5. Objednatel je oprávněn svým zástupcem kontrolovat provádění prací. Tento zástupce má proto právo přístupu do celého prostoru staveniště.
6. Zhotovitel do 1 týdne ode dne převzetí staveniště předloží objednateli ke schválení plán kontrol a zkoušek, které budou prováděny v průběhu provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem ve stavebním deníku učiněným minimálně 5 pracovních dnů předem ke kontrole prací, které budou dalším postupem skryty; zejména
 - stavu provedení úprav zemní plně,
 - stavu provedení jednotlivých konstrukcí podkladů a krytů vozovek,
 - stavu uložení potrubí pro odvodnění před jeho zásypem,
 - rozsahu skutečně provedených prací,
 - kvality konstrukcí a prací.
8. Nevyzve-li zhotovitel stanoveným postupem objednatele ke kontrole, je povinen na výzvu objednatele vlastním nákladem již zakryté konstrukce nebo práce odkrýt.
9. Nevyzve-li zhotovitel stanoveným postupem objednatele ke kontrole, poskytne na takovéto části díla záruku v délce dvojnásobné, než jaká je uvedena v čl. V.6. odst. 6. Pokud však zástupce objednatele bude trvat na provedení kontroly, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele vlastním nákladem již zakryté konstrukce nebo práce odkrýt.
10. Zhotovitel vyzve objednatele rovněž k provádění jednotlivých zkoušek dle plánu, který bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem [viz odst. 6 tohoto článku].

V.4. Omezující podmínky pro provádění díla (stavební práce)

1. Zhotovitel si před zahájením prací vyžádá a zajistí vytyčení tras stávajících podzemních vedení a následně jejich ochranu po celou dobu provádění díla a zabezpečí případná potřebná povolení k omezení dopravy.
2. Při provádění prací zabezpečí zhotovitel bezpečnost provozu a užívání okolních objektů včetně veřejné komunikace.
3. Prostřednictvím subdodavatelů může zhotovitel plnit dílčí části zakázky pouze
 - oprávněnými subjekty, kteří byli zapsáni v seznamu subdodavatelů, jenž zhotovitel předal objednateli,
 - vyjma plnění, které nesmí být plněno subdodavatelem ve smyslu práva zadavatele vyhrazeného v zadávací dokumentaci.

V.5. Stavební deník

1. Ode dne převzetí staveniště až do odevzdání dokončeného díla [případně až do dne potvrzení o odstranění vad a nedodělků zjištěných při odevzdání a převzetí] bude zhotovitel vést stavební deník s denními záznamy o počasí [zejména minimální a maximální teplota] a o postupu provádění prací. V deníku budou dále zaznamenány ostatní zásadní údaje týkající se provádění díla [stavební práce].
2. Deník bude na stavbě po dobu provádění prací trvale přístupný zástupci objednatele, který potvrzuje obsah zápisů, případně zapisuje svá stanoviska a odděluje pro svoji evidenci první kopii jednotlivých listů deníku.
3. K zápisům nebo požadavkům jedné smluvní strany zapsaným ve stavebním deníku je povinna druhá strana vyjádřit se nejpozději do 5 pracovních dnů.
4. Stavební deník bude veden v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 6 prováděcí vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V.6. Odevzdání a převzetí dokončeného díla, záruční podmínky

1. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla minimálně 10 pracovních dnů předem a v písemné výzvě oznámí objednateli termín úplného dokončení díla.
2. K odevzdání a převzetí připraví zhotovitel zcela dokončené a úplně vyklizené dílo a zajistí vyklizení celého rozsahu staveniště, aby jeho zbývající části nikterak neztěžovaly užívání stavby.
3. Objednatel nepřevzme dílo, pokud
 - nebude kompletně dokončeno v celém rozsahu a podle dohodnutých podmínek,
 - bude-li dílo vykazovat vady díla omezující trvale bezpečně a neomezované užívání díla,
 - staveniště nebude upraveno, aby umožňovalo trvale bezpečně a neomezované užívání díla.
4. Objednatel zahájí řízení o odevzdání a převzetí díla až po doložení úplných a bezvadných dokladů předávaných zhotovitelem [viz čl. III.2], budou-li tyto doklady úplné a nebudou-li se v nich vyskytovat nedostatky.

5. Objednatel není povinen zahájit řízení o odevzdání a převzetí díla, pokud doklady předávané zhotovitelem jsou neúplné nebo když vykazují nedostatky.
6. Pokud objednatel převezme dílo se zjištěnými vadami nebo nedodělkami, je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělkami bezplatně odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odevzdání a převzetí, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě. Dohoda o jiné lhůtě je však vždy podmíněna souhlasem objednatele.
7. Na zhotovené dílo poskytne zhotovitel **záruku po dobu 60 měsíců**.
Záruka se vztahuje na veškeré vady, které by se vyskytly v kvalitě prací provedených jako součást zakázky.
8. Záruční lhůta začíná dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla [stavební práce] bez zjištěných vad či nedodělků. Pokud by bylo dílo odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami, bude záruční lhůta prodloužena o čas, který uplyne od odevzdání a převzetí díla do úplného odstranění vad a nedodělků písemně potvrzeného objednatelem.
9. Uplatní-li objednatel během záruční lhůty písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění, není-li objednatelem v rámci uplatnění vady uvedeno jinak. Dostačující způsob uplatnění nároku na odstranění vad je i faxem nebo e-mailem.
10. Po dobu trvání záruky je zhotovitel povinen bezplatně odstranit zjištěné vady nejpozději
 - v případech vad omezujících provoz nebo užívání **do 5 kalendářních dnů,**
 - v případech ostatních vad **do 28 kalendářních dnů**
 ode dne, kdy mu byla doručena reklamacie od objednatele.
11. O dobu reklamacie od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se prodlužuje sjednaná lhůta záruky.
12. Zhotovitel je povinen odstranit vady uplatněné objednatelem v záruční lhůtě i v případech, že odpovědnost za vady odmítá, a nést náklady s tím spojené až do právoplatného rozhodnutí správního orgánu či soudu.
13. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu [vady] neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady [vad] třetí osobou na náklady zhotovitele.

VI. Vzájemný styk smluvních stran

1. Vzájemný styk a součinnost zajišťují a k veškerým jednáním týkajících se předmětu plnění smlouvy jsou oprávněni a pověřeni
 - za objednatele: Ing. Pavel Záhorský - telefon: +420 380 426 120,
 - za zhotovitele: Vladimír Kotrch - telefon +420 383 321 445.
2. Úpravu nebo změny smluvních podmínek jsou oprávněni potvrdit pouze statutární zástupci obou smluvních stran.
3. Výše uvedený pověřený zástupce objednatele je zároveň osobou vykonávající také technický dozor objednatele. Touto osobou není a nesmí být dodavatel ani osoba s dodavatelem spojená.

VII. Cena, způsob fakturace a placení

1. Za provedení díla ve sjednaném rozsahu a za dohodnutých podmínek zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu ve výši a v členění

	- za zhotovení stavby	- za pamětní desku ROP	- CELKEM za zakázku
- celková základní cena	9 320 260,06	20 000,00	9 340 260,06
- daň z přidané hodnoty	1 957 254,61	4 200,00	1 961 454,61
- CELKOVÁ CENA včetně DPH	11 277 514,67	24 200,00	11 301 714,67
2. Sjednaná cena je celkovou a nejvýše přípustnou cenou za zhotovení díla v dohodnutém rozsahu a za stanovených podmínek.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady na kompletní zhotovení díla v rozsahu a za podmínek daných touto smlouvou o dílo. V ceně jsou zahrnuty i práce a dodávky, které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby potřebné.
4. Cena je stanovena na základě nabídkového rozpočtu, který zpracoval zhotovitel a který je neoddělitelnou přílohou této smlouvy [smluvní rozpočet]. Rozpočet obsahuje veškeré práce a dodávky včetně vedlejších prací a nákladů, které jsou potřebné pro řádné a úplné zhotovení díla. Případné chyby či neúplnosti v rozpočtu nejsou důvodem pro následnou úpravu smluvní ceny.
5. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou neměnné po celou dobu zhotovování díla [provádění stavby].
6. Cenu lze výjimečně upravit v případě změny sjednaného rozsahu, času nebo způsobu provádění stavby dohodou učiněnou mezi objednatelem a zhotovitelem.
7. Smluvní cenu je možné upravit výhradně podle podmínek stanovených zadávací dokumentací zadávacího řízení [obchodní soutěže, která byla vyhlášena objednatelem o nejvhodnější nabídku na plnění zakázky].
8. V průběhu zhotovování díla není zhotovitel oprávněn vystavit žádnou dílčí fakturu.
9. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli po úplném dokončení a předání díla bez vad či nedodělků na základě faktury zhotovitelem vystavené a doručené objednateli. Ve faktuře bude uvedena celková částka bez DPH, DPH a celková částka celkem včetně DPH.
10. Fakturovat dílo je zhotovitel oprávněn po úplném dokončení celého rozsahu díla dokumentovaném oboustranně potvrzeným zápisem o odevzdání a převzetí díla a po úplném odstranění případných vad a nedodělků, které by byly zjištěny při odevzdání a převzetí.
11. V případě, že při odevzdání a převzetí dokončeného díla [stavební práce] budou zjištěny vady nebo nedodělkami, je podmínkou práva vystavení faktury písemně potvrzení zástupce objednatele o jejich úplném odstranění.
12. Případně dohodnuté vícepráce budou ve faktuře uvedeny odděleně podrobným soupisem jednotlivých položek provedených prací a dodávek po schválení rozpočtového dodatku a úpravě smlouvy o dílo.
13. Zhotovitel nejprve předkládá fakturu technickému dozoru objednatele. Ten do 5 pracovních dnů zkontroluje její věcný obsah a formální náležitosti. Fakturu je zhotovitel oprávněn postoupit objednateli teprve po jejím odsouhlasení potvrzeném technickým dozorem objednatele.
14. Pokud by zhotovitel vystavil fakturu, která není plně dle sjednaných podmínek, nebo kdyby objednateli předložil fakturu neodsouhlasenou technickým dozorem objednatele, byla by taková faktura předložena v rozporu se smluvními podmínkami a proto bude po-

suzována jako neoprávněná.

VIII. Zajištění závazků

VIII.1. Odpovědnost za škody, vadné plnění, smluvní pokuty

1. Smluvní strana, která způsobí druhé smluvní straně škodu neplněním nebo řádným nesplněním závazků ze smlouvy o dílo, je povinná k náhradě škody ve smyslu ustanovení hlavy III občanského zákoníku dle oddílu 2, § 2909 a následujících [nejméně pak § 2913].
2. V případě, že objednatel v průběhu provádění díla vyzve zhotovitele k odstranění vadného plnění nebo k zabezpečení staveniště způsobem stanoveným smluvními podmínkami a zhotovitel ve stanoveném termínu nesjedná nápravu, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Za nesplnění dohodnutého termínu dokončení díla je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
4. Za nesplnění dohodnutého termínu úplného vyklizení staveniště je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
5. Za nesplnění sjednaného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při řízení o odevzdání a převzetí díla [stavební práce] je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad uplatněných v záruční lhůtě je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení a v případě, že dílo z důvodu vady nebude možné neomezeně užívat, pak 0,6 % sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
7. Jestliže objednatel vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.
8. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti jakýchkoli plateb uvedených v této smlouvě stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.
9. Pro stanovení částky uplatňovaných smluvních pokut je základnou výpočtu celková cena včetně DPH.
10. Pro posouzení doby prodlení je rozhodující datum, kdy byla platba připsána na účet strany oprávněné.

VIII.2. Hrubé porušení smluvních povinností

1. Jestliže objednatel v průběhu provádění prací zjistí některý z případů, když
 - zhotovitel bez souhlasu objednatele provede některou část stavby v rozporu s se sjednanými podmínkami nebo v rozporu s projektovou dokumentací,
 - zhotovitel i přes výzvu objednatele neodstraní vadné plnění,
 - zhotovitel i přes výzvu objednatele nezajistí řádné užívání nebo zabezpečení staveniště,
 - zhotovitel požaduje proplacení faktury, aniž by tato faktura byla potvrzena technickým dozorem,jedná se o **hrubé porušení smluvních ujednání** zhotovitelem.
2. V těchto případech je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit bez povinnosti zaplatit jakoukoli smluvní pokutu či odstoupné.

VIII.3. Odstoupení od smlouvy, odstoupné

1. Pokud některá ze smluvních stran jednostranně odstoupí od smlouvy, zaplatí druhé straně nejpozději do 1 měsíce odstoupné v celkové výši 15 % sjednané smluvní ceny díla včetně DPH. Ostatní práva zaplacením tohoto odstoupného nejsou dotčena.
2. Odstoupit od smlouvy bez povinnosti zaplatit smluvní pokutu či odstoupné lze výhradně podle podmínek sjednaných smlouvou, při uplatnění vyhrazených práv objednatele dle čl. IX.2., nebo při hrubém neplnění smluvních podmínek druhou stranou.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou s uvedením termínu odstoupení od smlouvy a prokazatelně doručeno smluvní straně, které je určeno.

VIII.4. Uplatňování sankcí

1. Uplatněním některé ze smluvních pokut uvedených v čl. VIII.1. či odstoupného podle čl. VIII.3. nebo zastavením financování z důvodů uvedených v některém z odstavců čl. VIII.1. není dotčeno právo uplatnit jiná [další] sankční opatření.
2. Právo na uplatnění některé smluvní pokuty nevylučuje právo uplatnění jiné smluvní pokuty.
3. Právo na uplatňování smluvních pokut nevylučuje možnost práva uplatnit náhradu vzniklé škody.
4. Nárok na náhradu vzniklé škody nevylučuje možnost uplatňování smluvních pokut.
5. Právo na uplatnění smluvní pokuty nevylučuje právo uplatnění jiné smluvní pokuty.

IX. Ostatní ujednání

IX.1. Závazné obchodní podmínky plnění smlouvy o dílo, úprava podmínek zhotovení díla, splatnost plateb

1. Závaznými součástmi sjednaných obchodních podmínek pro plnění zakázky dle této smlouvy o dílo jsou
 - 1.a) doklady a dokumenty, které jako závazné pro plnění smlouvy o dílo stanovil objednatel:
 - kompletní projektová část zadávací dokumentace díla [stavební práce],
 - vysvětlující informace „Pamětní deska (vysvětlující tabulka) - požadavky na provedení“,
 - podmínky stanovené zadávací dokumentací zadávacího řízení o nejhodnější nabídku na plnění zakázky,
 - 1.b) doklady a dokumenty předané zhotovitelem objednateli spolu s podáním nabídky zhotovitele objednateli:
 - smluvní rozpočet, který tvoří kalkulace nabídkové ceny včetně výpočtové části zpracovaná zhotovitelem, jakož i podrobné kalkulace všech ostatních součástí cenové nabídky - tedy úplný nabídkový rozpočet, jenž byl součástí nabídky zhotovitele do zadávacího řízení o nejhodnější nabídku na plnění zakázky,
 - dohoda o oceňování případných víceprací - součást nabídky zhotovitele do zadávacího řízení o nejhodnější nabídku na pl-

- nění zakázky,
- úplný seznam subdodavatelů zhotovitele [1 subdodavatel] zpracovaný ve smyslu § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách - součástí nabídky zhotovitele do zadávacího řízení o nejnižší nabídku na plnění zakázky [úplný rozpis subdodavatelů prováděných částí veřejné zakázky věcně i finančně členěný konkrétně podle jednotlivých subdodavatelů].
 - listinné doklady podle § 53 odst. 3 zákona prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů zhotovitele
 - prohlášení zhotovitele dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona o neexistenci splatných nedoplatků ve vztahu ke spotřební dani,
- 1.c) doklady a dokumenty předávané vybraným zhotovitelem objednateli před uzavřením smlouvy k plnění veřejné zakázky k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:
- listinné doklady podle § 53 odst. 3 zákona prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů zhotovitele
 - výpisy z evidence rejstříku trestů fyzických osob [všech členů statutárního orgánu společnosti]:
 - výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - fyzická osoba, Vladimír Kotrch - dokument ze dne 25.02.2015,
 - výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - fyzická osoba, Libor Chaluš - dokument ze dne 26.02.2015,
 - výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - fyzická osoba, Ing. Jaroslav Färber - dokument ze dne 25.02.2015,
 - výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob [ZNAKON, a. s.] - dokument ze dne 25.02.2015,
 - potvrzení Finančního úřadu, územní pracoviště Strakonice, o neexistenci daňových nedoplatků zhotovitele - dokument ze dne 03.03.2015 - č. j. 528372/15/2211-50050-302880,
 - potvrzení OSSZ Strakonice o neexistenci splatných nedoplatků zhotovitele na sociálním pojištění a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti - dokument ze dne 27.02.2015 - č. j. 43006/4144/15/210/FRA,
 - listinné doklady podle § 54 písm. a, b a d) zákona prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů zhotovitele
 - výpis z obchodního rejstříku [ZNAKON, a. s.] - dokument ze dne 25.02.2015; EPVid:H2NXEI2oiM3RduKftO/S8w - elektronicky podepsal Krajský soud v Českých Budějovicích,
 - výpis z veřejné části živnostenského rejstříku [ZNAKON, a. s.] - dokument ze dne 25.02.2015 ZVW 2.6 WEB 0041/032,
 - osvědčení o autorizaci osoby odpovědné za vedení stavby - Stanislav Brda - ATDS nekolejová doprava - č. AO 0007834; osvědčení č. 22909 ze dne 26.06.2011 vydala ČKAIT Praha,
 - listinné doklady podle § 56 odst. 3 písm. a), b), c) a f) zákona prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů zhotovitele
 - seznam alespoň 10 dodavatelem řádně dokončených stavebních zakázek v úplnosti dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona, dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona seznam alespoň 10 dodavatelem řádně dokončených stavebních zakázek za posledních 5 let v hodnotě alespoň 4,2 mil. Kč a reference k zakázkám:
 - a) Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školou“ Hoštice; zakázka zahrnuje výstavbu komunikace a chodníků včetně veřejného osvětlení, cena zakázky; 4.928.335,00 Kč, referenci dne 24.10.2014 vystavila obec Střelské Hoštice,
 - b) I/29 Novosedly - Záhoří; zakázka obsahuje celoplošnou opravu vozovek, doplnění krajnic a dopravního značení; cena zakázky 16.535.895,00 Kč, osvědčení dne 18.08.2014 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.,
 - c) I/29 Písek - Zborovská; zakázka obsahuje celoplošnou opravu vozovek, doplnění krajnic a dopravního značení; cena zakázky 4.853.471,19 Kč, osvědčení dne 18.08.2014 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.,
 - d) Rekonstrukce silnice III/14212 - průtah Miloňovice; zakázka zahrnuje rekonstrukci silnice, rekonstrukci jednotné kanalizace, výstavbu dešťové kanalizace, přeložku vedení VO, doplnění krajnic a dopravního značení; cena zakázky 21.460.337,00 Kč; referenci dne 12.12.2012 vydal Jihočeský kraj České Budějovice,
 - e) Rekonstrukce MK v Březnici; zakázka zahrnuje rekonstrukci komunikace, doplnění dlažeb, krajnic a dopravního značení; cena zakázky 4.276.865,94 Kč; referenci dne 13.10.2014 vystavilo město Březnice,
 - f) Realizace stavební části stavby: Převod oblasti severně od Velkého náměstí na teplovodní systém - v intravilánu města Strakonice I. a II. etapa; zakázka zahrnuje rekonstrukce dlažeb vč. obrub, provedení dlážděných chodníků vč. konstrukcí komunikací; cena zakázky 13.419.353,00 Kč; referenci dne 09.12.02.2013 vystavilo město Strakonice,
 - g) Silnice ev. č. III/02220 Starý Dražejov, průtah; zakázka zahrnuje rekonstrukce stávající komunikace a dlažeb, gabionovou zeď, kanalizaci a VO; cena zakázky 6 595 455,00 Kč, referenci dne 15.01.2014 vystavily město Strakonice a SÚS Jihočeského kraje,
 - i) I/20 Obora; zakázka zahrnuje opravy komunikace a doplnění dopravního značení; cena zakázky 4.895.360,00 Kč, referenci dne 19.01.2012 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.,
 - j) I/4 Čkyně - Lčovice; zakázka zahrnuje opravy komunikace a doplnění dopravního značení; cena zakázky 5.478.450,00 Kč, referenci dne 19.01.2012 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.,
 - k) I/20 hr. kr. Lnáře; zakázka zahrnuje opravy komunikace a doplnění dopravního značení; cena zakázky 5.389.858,00 Kč, referenci dne 12.12.2012 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.,
 - l) I/18 Rožmitál - Hoděmýšl; zakázka zahrnuje kompletní výměnu ložné i obrusné asf. vrstvy vč. obnovy dopravního značení a zpevnění krajnic; cena zakázky 5.899.500 Kč; dne 08.02.2013 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, záv. Praha,
 - m) Lokální výspravy v okrese ST; zakázka lokální opravy komunikací; cena zakázky 4.049.280,00 Kč, referenci dne 12.12.2012 vystavilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Č. B.
 - fotokopie inventárních karet dlouhodobého hmotného majetku [vibrační válec RT 82 SC, vibrační válec HD 090 V, válec HAMM, silniční fréza typ W 500, řezačka spár NTC RZ 170, řezač spár ADAMS, finišer S 1600-1, AVIA D 90 N, TZ bagr JCB 164, JCB 4CX 163],
- 1.d) doklady a dokumenty předávané vybraným zhotovitelem objednateli před uzavřením smlouvy k plnění veřejné zakázky k prokázání splnění stanovených obchodních podmínek jako garanci k zajištění jakosti díla a k zárukám:
- ověřená kopie pojistné smlouvy ze dne 28.07.2011 - vydal Kooperativa pojišťovna a. s., Praha [limit: 50 mil. Kč],
 - bankovní záruka [garance] č. PRAGGO0010165 ve prospěch zadavatele vystavena dne 27.03.2015; originál listiny ze dne

